

Takster for fjernvarme 2023

Forbrugsafgifter

	<i>kr. ekskl. Moms</i>	<i>kr. inkl. moms</i>
Takst A - fast årlig pris		
Pris pr. m ² afgiftspligtigt areal *) jf. nedenstående	34,50	43,12
Takst B - målerleje		
Pr. måler for bebyggelse indtil 1.000 m ² pr. år	270,00	337,50
Pr. måler for bebyggelse over 1.000 m ² pr. år	651,00	813,75
Takst C - variabel pris		
Pris pr. MWh inkl. olie-, CO ₂ - og SO ₂ -afgift mv.	616,00	770,00
Takst D - Belastningsbidrag		
Pris pr. cirkuleret m ³ .**) jf. nedenstående	0,50	0,63
Takst E - Motivationsfaktor		
Pris pr. Mwh pr. °C. ***) jf. nedenstående	3,00	3,75

***) Afgiftspligtigt areal**

Det afgiftspligtige areal anvendes som grundlag for opkrævning af investeringsbidrag (ved tilslutning) og fast forbrugstakst (takst A). Afgiftspligtigt areal beregnes pr. stikledning af ejendommens bolig- og erhvervsarealer, som det fremgår af BBR-registret og multipliceres med følgende faktorer:

Første 1.000 m ²	faktor:	x	1,0
1.001 m ² til 2.000 m ²	faktor:	x	0,8
Over 2.000 m ²	faktor:	x	0,6
Areal i opvarmede kældre, udhuse og garager	faktor:	x	0,5
Erhvervsarealer der kun holdes frostfrie (max.10°C) (NB)	faktor:	x	0,5
Erhvervsarealer beliggende i opvarmede kældre (NB)	faktor:	x	0,5
Erhvervsarealer uden varmekilder (kolde) (NB)	Faktor:	x	0,0

(NB) Kræver at der indgås en skriftlig aftale herom mellem kunden og Varmeforsyningen.

De anførte arealgrænser gælder for alle arealer, der i Bygnings- og Boligregistret er registreret som bolig – og / eller erhvervsareal.

Ved opvarmede kældre, udestuer, udhuse og garager med mere forstås arealer, hvori der er installeret varmegiver, uanset arten af varmegiver/varmekilde, eller som helt eller delvist kan opvarmes via døre til tilstødende opvarmede rum.

Ved bolig- og / eller erhvervsarealer med et væsentligt større eller mindre varmebehov, kan bestyrelsen i helt særlige tilfælde, ud fra en rimelighedsbetragtning fastsætte en anden faktor end de herover angivne. Der vil i givet fald så skulle indgås en skriftlig aftale herom mellem kunden og Varmeforsyningen.

*****) Motivationsfaktor**

Motivationsbidrag er indført som supplement til motivationsfaktor. Motivationsbidrag afspejler, hvor effektivt kundens anlæg udnytter den fremførte energi i fjernvarmevandet.

Takst D opkræves aconto baseret på sidste års forbrug og afregnes endeligt i forbindelse med årsopgørelsen (ved fraflytning dog ved flytteafregningen).

******) Motivationsfaktor**

Motivationsfaktoren er indført for at motivere kunderne til at sende fjernvarmevandet så koldt som muligt tilbage til Varmeforsyningen. Årsgennemsnits-returtemperaturen må max. være 45°C

Takst E beregnes pr. grad som årsreturtemperaturen afviger fra 45°C.

Årsreturtemperatur større (varmere) end 45°C medfører ekstra betaling.

Årsreturtemperatur mindre (koldere) end 45°C medfører reduktion af betaling.

Motivationsfaktoren opgøres og afregnes én gang årligt i forbindelse med årsopgørelsen (ved fraflytning dog ved flytteafregningen).

Takster for fjernvarme 2023

Bestemmelser for levering af varme

Såfremt varmeregningen ikke betales senest på forfaldsdagen, vil der blive pålagt restancegebyr og opkrævet renter af restancebeløbet. Ved betaling efter sidste rettidige betalingsdato kan der tillægges en rente. Rente beregnes i henhold til den til enhver tid gældende rentelov. Udebliver betalingen fortsat, vil der blive taget skridt til afbrydelse af varmforsyningen.

For afbrydelse, eventuel genåbning samt kørsel til forbruger, betales gebyr i henhold til gældende tarif.

Betaling – almindelig forbruger

Aconto opkræves over 4 rater med sidste rettidige indbetalingsdag den 1. i marts, maj, august og november, og årsafregningen bliver afregnet sammen med første aconto i marts måned.

Ved fraflytning o.l. udarbejdes slutaftregning. For at mindske administrationsomkostningerne er mindstebeløbet for opkrævning eller tilbagebetaling +/- 50 kr.

Betaling - kontraktkunder

Kontraktkunder modtager opkrævning månedsvis

Afregning på baggrund af estimeret forbrug

I tilfælde af at Kalundborg Varmeforsyning ikke kan stille måler til rådighed for afregning, er det muligt at estimere et forbrug iht. individuel aftale om tilslutning.

Gebyrer (Rykkerskrivelser, inkassomeddelelser samt lukkebesøg er i henhold til Told- og Skattestyrelsens cirkulære nr. SKM2004.273.TSS ikke omfattet af momsloven. Gebyrer for betalingsaftaler er omfattet af momsloven, men er fritaget for moms i henhold til lovens § 13, stk. 1, nr. 11)

	<i>kr. ekskl. moms</i>	<i>kr. inkl. moms</i>
Montørbesøg for opsætning af måler	510,00	637,50
Montørbesøg for service pr. time	510,00	637,50
Montørbesøg. Forgæves besøg	510,00	637,50
Rykkerskrivelse	100,00	
Inkassomeddelelse	100,00	
Lukkebesøg	475,00	
Genåbning inden for normal åbningstid	375,00	468,75
Genåbning uden for normal åbningstid	750,00	937,50
Betalingsordning	100,00	
Udsendelse af selvaflæsningskort	250,00	312,50
Selvaflæsningskort, rykker	65,00	81,25
Aflæsningsbesøg	270,00	337,50
Opgørelse ifm. konkurs/tvangsauktion	80,00	100,00
Flytteopgørelse ved selvaflæsning	80,00	100,00
Flytteopgørelse ved aflæsningsbesøg	270,00	337,50
Nedtagning af måler	600,00	750,00
Genetablering af måler	600,00	750,00
Ekstraordinær måleraflysning med regning	200,00	250,00
Adm./faktureringsgebyr (PBS- og e-Boks kunder fritaget).	40,00	50,00
Udskrift af regningskopi.	40,00	50,00
Målerundersøgelse på stedet	335,00	418,75
Udbringning af måler	165,00	206,25

Takster for fjernvarme 2023

Byggemodningsbidrag

I nye udstykninger opkræves der byggemodningsbidrag svarende til alle udgifter til etablering af fordelingsnet i udstykningen, samt for stikledninger i udstykningens veje, fællesarealer m.v., indtil den enkelte grunds grundgrænse, når disse etableres samtidig med fordelingsnettet. Byggemodningsbidraget betales forud af UDSTYKKEREN. Herudover opkræves der tilslutningsbidrag for hver forbruger hos forbrugeren.

Hvor der efter ejers ønske, i en ny bebyggelse, etableres direkte kundeforhold mellem Varmeforsyningen og hver andelsbolig / lejemål, opkræves der ligeledes et byggemodningsbidrag hos ejer / bygherre, efter samme principper som nævnt herover for nye udstykninger. Her anvendes hver andelshavers / lejemåls brugsgrænse på samme måde som grundgrænsen til hver enkelt grund i en ny udstykning. Herudover opkræves der tilslutningsbidrag for hver forbruger hos ejer / bygherre.

Tilslutningsbidrag (= *Investeringsbidrag* + *Stikledningsbidrag*)

Beregnes og opkræves som anført i "Almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering".

Investeringsbidrag - NB: er suspenderet i 3 år fra 1. sept. 2021- se tillæg herunder med kampagnepris.

	<i>kr. ekskl. moms</i>	<i>kr. inkl. moms</i>
Pris pr. m ² afgiftspligtigt areal for ejendomme	69,22	86,53
*) se under takster for forbrugsafgifter		

Stikledningsbidrag- NB: er suspenderet i 3 år fra 1. sept. 2021- se tillæg herunder med kampagnepris.

Stikledningslængden defineres som antal kanalmeter beliggende på forbrugerenes egen grund fra ejendommens skel til hovedhanernes placering i kælder eller andet godkendt rum.

	<i>kr. ekskl. moms</i>	<i>kr. inkl. moms</i>
Dimension op til DN25 mm		
Fast pris	1.936,83	2.421,04
+ fast pris pr. kanalmeter	1.549,26	1.936,57
Dimension DN32-40 mm		
Fast pris	2.322,28	2.902,85
+ fast pris pr. kanalmeter	1.736,65	2.170,81
Dimension DN50 mm		
Fast pris	3.099,57	3.874,46
+ fast pris pr. kanalmeter	1.860,17	2.325,22
Dimension DN65 mm		
Fast pris	3.872,61	4.840,76
+ fast pris pr. kanalmeter	2.478,80	3.098,50
Dimension DN80 mm		
Fast pris	4.646,69	5.808,36
+ fast pris pr. kanalmeter	2.787,59	3.484,49

For dimensioner større end DN80 mm betales medgåede udgifter efter regning for hele den etablerede stikledning/net fra grundgrænse og frem til og med hovedventiler i hus, som beskrevet ovenfor skemaet.

Takster for fjernvarme 2023

Tillæg til Takstblad

Kampagnepriser for tilslutningsbidrag – gældende i 3 år fra 1. september 2021:

Tilslutningsbidrag (= Investeringsbidrag + Stikledningsbidrag) Beregnes og opkræves som anført i "Almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering"

Investeringsbidrag

Investeringsbidraget er afhængigt af dimensionen på stikledningen der forsyner ejendommen med fjernvarme og opkræves pr. forbrugssted jf. nedenstående skema:

Stikledningsdimension – nominal diameter:	kr. ekskl. moms	kr. inkl. moms
≤ DN 25	5.000,-	6.250,-
DN 32	7.500,-	9.375,-
DN 40	12.500,-	15.625,-
DN 50	20.000,-	25.000,-
DN 65	37.500,-	46.875,-
DN 80	65.000,-	81.250,-
DN 100	100.000,-	125.000,-
> DN 100 ****)	Mindst 125.000	Mindst 156.250

****): For dimensioner større end DN 100 betales 25% af medgåede udgifter efter regning for hele den etablerede stikledning/net fra grundgrænse og frem til og med hovedventiler i hus eller udvendigt stikopføringsskab – dog mindst de i skemaet herover angivne priser.

Stikledningsbidrag

Opmærksomheden henledes på at Varmeforsyningen under kampagnen vælger den mest optimale placering af varmforsynings- og -stikledning. Ønsker kunden anden placering betales evt. meromkostning af kunden.

Stikledningsbidraget er afhængigt af dimensionen på stikledningen der forsyner ejendommen med fjernvarme og opkræves pr. forbrugssted jf. nedenstående skema:

Stikledningsdimension – nominal diameter:	kr. ekskl. moms	kr. inkl. moms
≤ DN 25	5.000,-	6.250,-
DN 32	7.500,-	9.375,-
DN 40	12.500,-	15.625,-
DN 50	20.000,-	25.000,-
DN 65	37.500,-	46.875,-
DN 80	65.000,-	81.250,-
DN 100	100.000,-	125.000,-
> DN 100 ****)	Mindst 125.000	Mindst 156.250

****): For dimensioner større end DN 100 betales 25% af medgåede udgifter efter regning for hele den etablerede stikledning/net fra grundgrænse og frem til og med hovedventiler i hus eller udvendigt stikopføringsskab – dog mindst de i skemaet herover angivne priser.